



SKEMA®

**MANUALE
DI PULIZIA
LINE
OXIMORO
CLEANING
GUIDE**

**PAVIMENTI VERNICIATI /
OLIO NATURALE /
OLIO UV / OLIO BIANCO**

GUIDA ALLA PULIZIA DELLE SUPERFICI SKEMA

SKEMA SURFACES CLEANING GUIDE

Tutte le superfici hanno bisogno di essere pulite e curate per mantenersi belle nel tempo. Con questa guida, Skema vuole aiutarvi in tale attività, chiarendo quali sono le azioni da compiere o non compiere e che prodotti usare per pulire al meglio i vostri pavimenti.

Every surface has to be cleaned and cared in order to preserve its beauty over time. Skema wants to help you with this guide by clarifying does and don'ts and the best cleaning products for your floorings.

MANUTENZIONE E PULIZIA: CHE DIFFERENZA C'È?

MAINTENANCE AND CLEANING: WHAT IS THE DIFFERENCE?

PULIZIA ORDINARIA / ORDINARY CLEANING

Per **pulizia ordinaria** si intendono tutte quelle operazioni che si svolgono in modo costante e servono a rimuovere ogni tipo di sporco che si deposita sulla superficie.

La pulizia ordinaria può sembrare un'operazione molto semplice e scontata da eseguire, ma è fondamentale per mantenere belli nel tempo i pavimenti. L'operazione di pulizia varia molto a seconda del tipo di materiale con cui è fatto il pavimento, per questa ragione è consigliabile seguire le indicazioni che vi riportiamo caso per caso.

In generale la pulizia ordinaria si suddivide in **pulizia ordinaria a secco** e **pulizia ordinaria umida**.

Ordinary cleaning consists of all the operations made continuously to remove any kind of dirt from the surface.

This operation might seem simple and obvious but it is essential to preserve the floorings beautiful over time.

Cleaning varies according to the material composition of the flooring, and for this reason we recommend to follow the case-by-case instructions provided.

In general, ordinary cleaning is divided into **ordinary dry cleaning** and **ordinary wet cleaning**.



SECCO / DRY

La **pulizia ordinaria a secco** è la più frequente e può essere fatta anche quotidianamente. In questa fase si elimina la polvere e ogni genere di agente abrasivo come sabbia, sassolini e capelli.

Ordinary dry cleaning is most frequent and it can be done daily to remove dust and any kind of abrasive agent, as sand, small pebbles and hair.



UMIDA / WET

La **pulizia ordinaria umida** viene fatta meno spesso di quella a secco e si esegue usando panni morbidi bagnati e ben strizzati. A seconda dei casi può essere usata solo dell'acqua tiepida oppure un prodotto consigliato. Quando si effettua tale operazione è bene non bagnare eccessivamente il pavimento e non far ristagnare l'acqua per evitare che questa penetri negli interstizi.

Ordinary wet cleaning is done less frequently than dry cleaning and it is performed using wet and well wrung out soft cloths. Depending on the circumstances, it is possible to use only lukewarm water or a recommended product. When doing this operation it is important not to wet the flooring excessively and not to let water on the surface in order to avoid its penetration in the connections.

PULIZIA STRAORDINARIA / EXTRAORDINARY CLEANING



STRAORDINARIA
EXTRAORDINARY

In tutti i casi in cui il pavimento è interessato da macchie particolari, sporco persistente o necessita di una pulizia più profonda che esula dalle operazioni abituali, si parla di **pulizia straordinaria**.

Extraordinary cleaning occurs when the floor is affected by particular stains, persistent dirt or requires a deeper cleaning that goes beyond the usual operations.

MANUTENZIONE / MAINTENANCE



MANUTENZIONE
MAINTENANCE

Periodicamente alcuni tipi di pavimento potrebbero aver bisogno di essere rinvigiti o ripristinati. I pavimenti delle linee Living, Sintesy e Flex invece non necessitano di alcuna manutenzione.

Periodically some types of flooring need to be refreshed or restored. Living, Sintesy and Flex floorings do not require any maintenance.

PULIZIA E MANUTENZIONE CLEANING AND MAINTENANCE

OXIMORO

INDICAZIONI GENERALI GENERAL INDICATIONS

I pavimenti SKEMA sono realizzati con processi e materie prime che garantiscono lunga durata e ottima resistenza alle azioni a cui vengono quotidianamente sottoposti.

Resta sempre importante adottare quotidianamente degli accorgimenti per la cura del pavimento che contribuiscono a mantenere l'aspetto e la struttura della superficie intatti nel tempo:

- Utilizzare solo ruote in gomma morbida ove le sedie siano munite di rotelle.
- Proteggere i piedi delle sedie, tavoli; mobili, ecc... con tappi di feltro; sostituirli quando necessario.
- Non trascinare pesi sul pavimento.
- Asciugare/raccogliere immediatamente ogni tipo di prodotto caduto sul pavimento onde evitare l'azione prolungata sulla superficie.
- Evitare l'utilizzo di prodotti per la pulizia generici che possono deteriorare la superficie, anche a causa della azione prolungata. Seguire le indicazioni di SKEMA sui prodotti, solo in questo modo varranno le garanzie di SKEMA sui pavimenti in legno.
- Al termine della posa e prima della consegna definitiva, proteggere il pavimento dalle lavorazioni successive con specifici teli o prodotti adatti allo scopo e che permettono nel contempo la traspirazione del pavimento.

SKEMA floors are made with processes and raw materials that guarantee long life and excellent resistance to the actions they undergo daily. It is always important to take daily care for the floor that contributes to maintain the appearance and structure of the intact surface over time:

- Use only soft rubber wheels if the chairs are equipped with wheels;
- Protect the feet of chairs, tables, furniture, etc. with felt pads; remember to replace them when necessary.
- Do not drag the weights on the floor;
- Immediately dry / collect any type of product that has fallen on the floor to avoid prolonged action on the surface;
- Avoid using general cleaning products that can deteriorate the surface, also due to the prolonged action. Follow the SKEMA product indications; this is the only way to have the SKEMA guarantees on wooden floors.
- At the end of the installation and before the final delivering, protect the floor from the successive workings with specific clothes, produced for the purpose, protect while allowing the transpiration of the floor.

PRIMA PULIZIA SUBITO DOPO LA POSA DEL PAVIMENTO OLIATO FIRST CLEANING IMMEDIATELY AFTER THE OILED FLOORING INSTALLATION

Al termine dei lavori di posa in opera e dopo che le altre operazioni di cantiere sono completamente terminate, è ottimale che venga eseguito un trattamento di rifinitura della protezione in olio e se necessario una protezione idrorepellente. L'operazione di rifinitura in olio è comunque necessaria con alcuni pavimenti SKEMA come da indicazioni di scheda tecnica o di listino.

RIFINITURA POST CANTIERE:

- Togliere tutta la polvere e i residui dei lavori di posa in modo accurato con una scopa o con un aspirapolvere.
- Eliminare a fondo polvere e macchie con un panno strizzato umido di una soluzione di acqua tiepida con **OSMO DETERGENTE RAPIDO** 8016 (1 tappo in 1 lt d'acqua).
- Una volta che il pavimento è ben asciutto (controllare al tatto), distribuire **OSMO MANUTENTORE CERA E DETERGENTE** 3029 in quantità di 2 cucchiaini per mq (non eccedere) e distribuire con un panno bianco di cotone imbevuto nella soluzione, procedendo per file di doghe e lavorando energicamente nel senso vena per far assorbire il prodotto al pavimento. 1 L di prodotto permette di trattare circa 80-100mq.

Qualora le previsioni di utilizzo del pavimento consiglino una protezione extra da grassi e macchie in genere, SKEMA indica di eseguire anche un trattamento di idrorepellenza consistente in:

- dopo aver eseguito la rifinitura, a pavimento asciutto, applicare un trattamento protettivo incolore con **WAX CARE**, distribuendo piccole quantità di prodotto con un panno bianco di cotone nel senso della vena e lasciandolo poi asciugare. Rifinire con una "massaggiatura" finale.

TRATTAMENTO DI OLIATURA POST CANTIERE:

Nel caso sia richiesto, nelle istruzioni di posa o nei listini SKEMA o nella documentazione di accompagnamento al prodotto, un trattamento di

At the end of the installation work and after other construction operations are completely finished, it is optimal that a protection finishing treatment of the oil will be carried out and if necessary a water-repellent protection. The finishing operation in oil is however necessary for some SKEMA floors as indicated in technical sheets or price list.

POST- INSTALLATION FINISHING:

- Carefully remove all dust and residues from the installation work with a broom or a vacuum cleaner;
- Thoroughly remove dust and stains with a wrung out rag moist with a tepid water solution with **OSMO DETERGENTE RAPIDO** 8016 (1 cap in 1 liter of water);
- Once the floor is dry (check to touch), distribute **OSMO MANUTENTORE CERA E DETERGENTE** 3029 in a quantity of 2 teaspoons per square meter (do not exceed) and distribute with a white cotton rag already soaked, proceeding in rows of slats and working energetically in the vein direction to let the floor absorb the product; 1 L of product allows to treat about 80-100mq.

If the forecasts of use of the floor recommend an extra protection from fats and stains in general, SKEMA indicates to carry out also a water repellency treatment consisting of:

- after performing the finishing and flooring is dry, apply a colorless protective treatment with **WAX CARE** distributing small quantities of product with a white cotton cloth in the sense of the vein, then let it dry. Finish with a final "massage"

POST – INSTALLATION OIL TREATMENT:

If it is required an oil treatment at the end of the laying in the laying instructions or in the SKEMA price lists or in the documentation

oliatura al termine della posa, procedere come per la rifinitura post-cantiere ed utilizzare al posto di Osmo Manutentore cera e detergente 3029, il prodotto indicato in listino (olio WOCA o altro).

È opportuno che questo trattamento sia eseguito dal posatore, in quanto richiede un'attenzione professionale.

accompanying the product, proceed as for post-installation finishing and use the product indicated in the price list (WOCA oil or other) instead of Osmo wax and cleaning agent 3029.

This treatment should be performed by the installer, since it requires professional attention.

PER OGNI ULTERIORE SPIEGAZIONE I NOSTRI UFFICI COMMERCIALI E TECNICI SONO A DISPOSIZIONE / OUR SALES AND TECHNICAL OFFICES ARE AVAILABLE FOR ANY FURTHER EXPLANATION

LA PULIZIA DEL PAVIMENTO OLIATO / OILED FLOOR CLEANING



PULIZIA ORDINARIA A SECCO / DRY ORDINARY CLEANING

Rimuovere lo sporco dal pavimento e i residui di tutti i giorni con una scopa o con un aspirapolvere. Operazione semplice ma molto importante perché contribuisce fortemente alla riduzione dell'usura meccanica del pavimento.

Periodicità della pulizia ordinaria a secco: quotidiana o secondo le necessità.

Remove dirt from the floor and debris of everyday with a broom or vacuum cleaner. A simple but very important operation because it strongly contributes to the reduction of mechanical wear of the floor.

Periodicity of ordinary dry cleaning: daily or as needed.



PULIZIA ORDINARIA UMIDA / WET ORDINARY CLEANING

Pulire il pavimento con una soluzione di acqua tiepida e OSMO DETERGENTE RAPIDO 8016 (1 tappo in 1 lt d'acqua). Lavare con un panno ben strizzato tutta la superficie evitando attentamente il ristagno di acqua. In caso di macchie ostinate utilizzare localmente il Detergente Rapido senza diluizione o anche il Manutentore Cera e Detergente strofinando la macchia. Detergere infine con un panno umido di acqua pulita, rimuovendo i residui.

Periodicità della pulizia ordinaria umida: settimanale, se residenziale, fino a quotidiana se commerciale intenso. (secondo l'uso dell'ambiente)

Clean the floor with a solution of tepid water and OSMO DETERGENTE RAPIDO 8016 (1 cap in 1 liter of water); wash the entire surface with a well wrung out cloth, carefully avoiding stagnation of water.

In the case of stubborn stains use the Detergente Rapido locally without dilution, or the Manutentore Cera and Detergente by rubbing the stain; finally clean with a damp cloth of clean water, removing the residues.

Periodicity of ordinary wet cleaning: according to the use of the environment, therefore from weekly if residential, up to daily if intense commercial.



MANUTENZIONE / MAINTENANCE

Periodicamente il pavimento oliato, "stressato" dalla pulizia umida e dall'uso, soprattutto in ambienti commerciali, necessita di essere "ravvivato" e "nutrito". Si rende necessario perciò intervenire con un trattamento di ripristino:

- Togliere tutta la polvere in modo accurato con una scopa o con un aspirapolvere.
- Eliminare a fondo polvere e macchie con un panno strizzato umido di una soluzione di acqua tiepida con **OSMO DETERGENTE RAPIDO** 8016 (1 tappo in 1 lt d'acqua).
- Una volta che il pavimento è ben asciutto (controllare al tatto), distribuire **OSMO MANUTENTORE CERA E DETERGENTE** 3029 in quantità di 2 cucchiaini per mq (non eccedere) e distribuire con un panno bianco di cotone già imbevuto, procedendo per file di doghe e lavorando energicamente nel senso vena per far assorbire il prodotto al pavimento. 1 L di prodotto permette di trattare circa 80-100 mq.
- Nel caso il pavimento sia stato trattato inizialmente con Wax Care utilizzare ancora questo prodotto per il ripristino al posto di Osmo manutentore cera e detergente.

L'applicazione del trattamento indicato, ricreerà uno strato protettivo che preserverà le caratteristiche di bellezza e fascino del pavimento.

Periodicità del trattamento di manutenzione: non è possibile stabilire una periodicità a priori; essa dipende dallo scadimento della "vividezza" o dall'incremento della "secchezza" della superficie. Molto genericamente si valuta un trattamento ogni 6 mesi/1 anno.

Periodically the oiled floor, "stressed" by wet cleaning and by use, especially in commercial environments, needs to be "revitalized" and "nourished". It is therefore necessary to intervene with a restoration treatment:

- Remove all dust thoroughly with a broom or with a vacuum cleaner;
- Remove deeply dust and stains with a wrung out cloth moist with a solution of tepid water with OSMO DETERGENTE RAPIDO 8016 (1 cap in 1 liter of water);
- Once the floor is dry (check by touch), distribute **OSMO MANUTENTORE CERA E DETERGENTE** 3029 in a quantity of 2 teaspoons per square meter (do not exceed) and distribute with a white cotton cloth already soaked, proceeding in rows of slats and working energetically in the vein direction to let the floor absorb the product; 1 L of product allows to treat about 80-100mq.
- If the floor was initially treated with Wax Care, use this product again to restore it instead of Osmo, the wax and detergent maintenance technician.

The application of the indicated treatment will recreate a protective layer that will preserve the characteristics of beauty and charm of the floor.

Periodicity of care treatment: it is not possible to establish a periodicity; it depends on the degradation of the "vividness" or on the increase of the "dryness" of the surface. Very generally, a treatment is evaluated every 6 months / 1 year.

PRIMA PULIZIA SUBITO DOPO LA POSA DEL PAVIMENTO VERNICIATO FIRST CLEANING IMMEDIATELY AFTER THE PAINTED FLOORING INSTALLATION

Al termine dei lavori di posa in opera e dopo che le altre operazioni di cantiere sono completamente terminate, è necessario un trattamento di pulizia accurato. In tal caso procedere nel seguente modo:

- Togliere tutta la polvere e i residui dei lavori di posa in modo accurato con una scopa o con un aspirapolvere.
- Eliminare a fondo polvere e macchie con un panno strizzato, umido di una soluzione di acqua tiepida con **CLEANER STAR** (3 tappi in 1 lt d'acqua).

At the end of the installation work and after the other site operations are completely finished, a careful cleaning treatment is required. In this case proceed as follows:

- Carefully remove all dust and residues from the installation work with a broom or a vacuum cleaner;
- deeply remove dust and stains with a wrung out cloth moist with solution of tepid water with **CLEANER STAR** (3 caps in 1 liter of water).

LA PULIZIA DEL PAVIMENTO VERNICIATO / PAINTED FLOOR CLEANING



PULIZIA ORDINARIA A SECCO / DRY ORDINARY CLEANING

Rimuovere lo sporco dal pavimento e i residui di tutti i giorni con una scopa o con un aspirapolvere. Operazione semplice ma molto importante perché contribuisce fortemente alla riduzione dell'usura meccanica del pavimento.

Periodicità della pulizia ordinaria a secco: quotidiana o secondo le necessità.

Remove dirt from the floor and debris of everyday with a broom or vacuum cleaner. A simple but very important operation because it strongly contributes to the reduction of mechanical wear of the floor.

Periodicity of ordinary dry cleaning: daily or as needed.



PULIZIA ORDINARIA UMIDA / WET ORDINARY CLEANING

Pulire il pavimento con una soluzione di acqua tiepida e **CLEANER STAR** (2-3 tappi in 1 lt d'acqua), lavare con un panno ben strizzato tutta la superficie evitando attentamente il ristagno di acqua. In caso di macchie ostinate utilizzare localmente **CLEANER STAR** senza diluizione, imbevuto su un panno morbido di cotone bianco strofinando la macchia. Detergere infine con un panno umido di acqua pulita, rimuovendo i residui.

Periodicità della pulizia ordinaria umida: settimanale, se residenziale, fino a quotidiana se commerciale intenso. (secondo l'uso dell'ambiente)

Clean the floor with a solution of warm water and **CLEANER STAR** (2-3 caps in 1 liter of water); wash the entire surface with a well wrung out cloth, carefully avoiding stagnation of water. In case of stubborn stains, use the **CLEANER STAR** locally without dilution, soaked on a soft white cotton cloth and rub the stain; at the end clean with a damp cloth of clean water, removing the residues.

Periodicity of ordinary wet cleaning: according to the use of the environment, therefore from weekly if residential, up to daily if intense commercial. (depending on the use of the environment)



MANUTENZIONE / MAINTENANCE

Periodicamente il **PAVIMENTO VERNICIATO** deve essere ravvivato per tornare al suo originale splendore, in questo caso si può utilizzare **WAX CARE**, un'emulsione acquosa di cere industriali ad elevato punto di fusione che ravviva la finitura del pavimento creando anche uno strato idrorepellente. Prima della applicazione di Wax Care, si deve eseguire una pulizia a fondo con il detergente neutro Cleaner Star come indicato sopra. A pavimento asciutto procedere con l'applicazione di Wax Care, lasciare asciugare completamente (20-30min.) e ripassare con un panno morbido asciutto.

Periodicità del trattamento di manutenzione: non è possibile stabilire una periodicità a priori; essa dipende dallo scadimento della "vividness" o dall'incremento della "secchezza" della superficie. Molto genericamente si valuta un trattamento ogni 1 anno.

Periodically the **VARNISHED FLOORING** must be revived to return to its original splendor, in this case you can use **WAX CARE**, an aqueous emulsion of industrial waxes with a high melting point that revives the finishing of the floor creating also a water-repellent layer. Before applying Wax Care, a thorough cleaning should be performed with neutral detergent - the Cleaner Star as indicated above. When the floor is dry, proceed with the application of Wax Care, let it dry completely (20-30min.) and then pass again with a soft dry cloth.

Periodicity of care treatment: it is not possible to establish a periodicity; it depends on the degradation of the "vividness" or on the increase of the "dryness" of the surface. Very generally, a treatment is evaluated every 1 year.

PRODOTTI DI PULIZIA CONSIGLIATI PER I PAVIMENTI OLIATI O VERNICIATI

RECOMMENDED CLEANING PRODUCTS FOR OILY OR PAINTED FLOORS



OSMO DETERGENTE RAPIDO 8016

Il Detergente Rapido Osmo è uno speciale concentrato detergente idrosolubile ad altissima efficacia indicato per il lavaggio e la manutenzione dei pavimenti in legno trattati con olio/cera. È delicato e non irrita la pelle perché privo di coloranti, solventi e profumi. Se utilizzato con regolarità, crea una superficie facile da pulire e non scivolosa.

Pulisce il pavimento e lo ravviva contemporaneamente. La superficie risulta più resistente allo sporco e all'usura. Non lascia residui, righe o striature.

The Osmo Detergente Rapido is a special water-soluble detergent concentrate with very high efficiency suitable for washing and maintenance of wooden floors treated with oil/wax. It is gentle and does not irritate the skin because it is free of dyes, solvents and perfumes. If used regularly, it creates a surface that is easy to clean and not slippery. It cleans the floor and revives it at the same time. The surface is more resistant to dirt and wear. Leaves no residue, lines or streaks.



OSMO MANUTENTORE CERA E DETERGENTE 3029

Prodotto incolore a base di cera, specifico per la manutenzione ed il ripristino occasionale di pavimenti in legno.

Le cere di origine vegetale garantiscono resistenza al calpestio senza formare film. Il Detergente Liquido Osmo pulisce a fondo e rigenera tutte le superfici in legno da interno finite con olio/cera. È il prodotto ideale per la manutenzione di pavimenti in legno finiti superficialmente con olio. Il Detergente Liquido Osmo non forma film. Se usato correttamente, nutre in profondità grazie alle cere naturali di Carnauba e Candellina e lascia la superficie protetta a lungo.

Colorless wax-based product, specific for the maintenance and occasional restoration of wooden floors.

Waxes of vegetable origin guarantee trampling resistance without forming film. The Detergente Liquido Osmo thoroughly cleans and regenerates all interior wood surfaces with oil / wax finishing. It is the ideal product for the maintenance of wooden floors with oil surface finishing. The Detergente Liquido Osmo does not form films. If used correctly, it deeply nourishes thanks to the natural waxes of Carnauba and Candellina and leaves the surface protected for a long time.



CLEANER STAR

Detergente sanificante multiuso per la pulizia di pavimenti in legno verniciati. Agisce in modo molto efficace togliendo sporco, sgommate, segni vari senza lasciare aloni e profumando piacevolmente l'ambiente. Cleaner Star è un detergente neutro additivato con speciali nano particelle che conferiscono alle superfici trattate un'azione sanificante prolungata nel tempo anche in presenza di animali domestici

Multi-purpose sanitizing detergent for varnished wooden floors cleaning. It acts very effectively by removing dirt, skid marks, various marks without leaving stains and pleasantly perfuming the environment. Cleaner Star is a neutral detergent admixed with special tiny particles that give the treated surfaces a sanitizing action prolonged in time even in the presence of pets



WAX CARE

WAX CARE è una dispersione di cere idrorepellenti per la manutenzione intensiva di pavimenti in legno verniciati (solvente, acqua), oliati e cerati soggetti ad elevato calpestio e per la manutenzione straordinaria di pavimenti rovinati e/o abrasati. WAX CARE conferisce alla superficie un piacevole effetto naturale e idrorepellente. La sua speciale formulazione rinnova, mantiene, protegge e ripristina i pavimenti rovinati e/o abrasati.

WAX CARE is a dispersion of water-repellent waxes for intensive maintenance of varnished wooden floors (solvent, water), oiled and waxed floors subject to heavy foot traffic and for extraordinary maintenance of damaged and/or abraded floors. WAX CARE gives the surface a pleasant natural and water-repellent effect. Its special formulation renews, maintains, protects and restores damaged and/or abraded floors.

COSA NON USARE E COSA NON FARE

WHAT NOT TO USE AND WHAT NOT TO DO

- Evitare di usare panni impregnati chimicamente per la rimozione della polvere perché possono intaccare lo strato protettivo del pavimento e rendere “impastata” e opaca la superficie, al contrario i panni cattura polvere senza impregnanti non causano nessun problema.
- Evitare detergenti industriali contenenti prodotti chimici aggressivi tipo acidi, ammoniaca, soda caustica, candeggina, solventi vari od alcool. Utilizzare i prodotti indicati da SKEMA.
- Evitare di lasciare acqua stagnante, questo può danneggiare il pavimento in legno provocandone il rigonfiamento o la macchiatura per risalita dei componenti lignei.
- Non utilizzare macchine industriali lava-asciuga per la pulizia.
- Evitare di far cadere sostanze varie, anche comuni (grassi, olii, vino, caffè, acqua, aceto). Tutte le sostanze che cadono sul pavimento, devono essere asciugate e rimosse il prima possibile per evitarne l'assorbimento.
- Mantenere le condizioni igrotermiche segnalate nelle istruzioni di posa e manutenzione. In questo modo si eviteranno deformazioni, crepe e delaminazioni del pavimento in legno. Particolare attenzione è da porre alla combinazione riscaldamento a pavimento e bassa umidità relativa ambientale: operare affinché le alte temperature del riscaldamento e la bassa umidità relativa siano contrastate.
- Prima di utilizzare dei prodotti per la pulizia e la manutenzione non suggeriti da SKEMA, leggere attentamente le istruzioni d'uso del produttore e la composizione indicata per evitare prodotti aggressivi. Prima di procedere alla stesura completa del prodotto, è importante testare lo stesso in una piccola porzione nascosta di pavimento per verificarne l'esito.
- Avoid to use chemically impregnated cloths for the removal of the dust because they can affect the protective layer of the floor and make the surface “kneaded” and matt, on the contrary, the dust catching cloths without impregnating agents do not cause any problem.
- Avoid industrial detergents containing aggressive chemicals such as acids, ammonia, caustic soda, bleach, various solvents or alcohol. Use the products indicated by SKEMA.
- Do not use industrial washer-dryers for cleaning.
- Avoid leaving stagnant water, this can damage the wood floor, causing its swelling or staining by the ascent of the wooden components.
- Avoid dropping various substances, even common ones (fats, oils, wine, coffee, water, vinegar). All substances falling on the floor should be dried and removed as soon as possible to avoid absorption.
- Maintain the hygrothermal conditions indicated in the installation instructions and maintenance. This will prevent deformations, cracks and delamination of the wooden floor. Particular attention should be paid to the combination of underfloor heating and low relative humidity environmental: operate so that the high temperatures of the heating and low relative humidity are contrasted.
- Before using cleaning and maintenance products, not suggested by SKEMA, please read the operating instructions for the manufacturer and the composition indicated to avoid aggressive products. Before proceeding with the complete application of the product, it is important to test the same in a small hidden portion of the floor for to verify the outcome.

Per essere tutelati e garantiti sulla durata e sulla protezione superficiale del pavimento in legno, SKEMA indica di utilizzare i prodotti messi a disposizione e descritti in questo “manuale di pulizia e manutenzione pavimenti in legno”.

In order to be protected and guaranteed with regard to the durability and surface protection of the wooden floor, SKEMA points out that it uses the products provided and described in this “Cleaning and Maintenance Manual for Wooden Floors”.



The mark of
responsible forestry
FSC® C117007



SKEMA[®]



SKEMA SRL
ITALY
T +39 0422 858511
skema.eu - info@skema.eu

